

# D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D.1.1 – ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

---

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

REVIZE 00

NÁZEV STAVBY

**Přeměna sídlištních ploch – II. Etapa  
Fontána Jablko**

ÚČEL STAVBY

veřejné prostranství

ÚZEMÍ

Praha 12, k.ú. Modřany, p.č. 4400/448

STAVEBNÍK

**Městská část Praha 12**

adresa: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany ČR

IČO: 00231151

tel.: +420 244 028 208, email: informace@praha12.cz

zastoupeno: Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.**

Porážka 459/2, 602 00 Brno

IČO: 09546146

Ing. arch. Václav Kocián

+420 773 264 222, kocian@huahua.cz

PROJEKTANT ČÁSTI

**Ing. arch. Václav Kocián**

+420 773 264 222, kocian@huahua.cz

VYPRACOVAL

**Ing. Barbora Malá**

+420 737 200 644, projekce@huahua.cz

DATUM

09.01. 2026

## OBSAH

<b>1.) Podklady .....</b>	<b>3</b>
<b>2.) Obecné požadavky .....</b>	<b>3</b>
<b>3.) Stavebně technické zhodnocení stávajícího stavu, pozemku a stávajících staveb .....</b>	<b>3</b>
<b>4.) Příprava území a bourací práce .....</b>	<b>3</b>
<b>5.) Postup bouracích prací .....</b>	<b>4</b>
5.1) Odstranění stávajících prvků .....	4
5.2) Zpevněné plochy .....	4
<b>6.) Zemní práce .....</b>	<b>4</b>
<b>7.) Základové a podkladní konstrukce .....</b>	<b>4</b>
<b>8.) Zpevněné plochy .....</b>	<b>4</b>
8.1) Spojovací pěšina .....	5
8.2) Dlážděný nástup .....	5
8.3) Plocha kolem fontány .....	5
<b>9.) Výrobky .....</b>	<b>5</b>
9.1) Oprava a očištění fontány .....	5
<b>10.) Řešení zeleně a terénní úpravy .....</b>	<b>6</b>
10.1) Trvalkové záhony .....	6
10.2) Zatrávnění .....	6
<b>11.) BOZP .....</b>	<b>6</b>
<b>12.) Odpady a stavební suť .....</b>	<b>7</b>
<b>13.) Závěr .....</b>	<b>7</b>

## 1.) PODKLADY

Architektonicko-stavebního řešení stavby je zpracováno na základě následujících podkladů:

- Osobní prohlídka území, video a fotodokumentace
- Zadání stavebníka
- Platné právní předpisy, normy
- Vyjádření o existenci sítí jednotlivých správců sítí
- ÚP města Praha
- Koncepční studie zpracovaná ateliérem HUA HUA ARCHITECTS s.r.o. schválena MČ. Praha 12 dne 22.09.2025

## 2.) OBECNÉ POŽADAVKY

Provádění stavebních prací, práce s výrobky, jejich montáž a zapracování do stavby musí být provedeny podle doporučení, stavebních a montážních pokynů, jednotlivých výrobců a dodavatelů.

Všechny materiály a výrobky, které nejsou přesně vyspecifikovány v projektové dokumentaci dodávané na stavbu, musí být předem odsouhlaseny generálním projektantem.

## 3.) STAVEBNĚ TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU, POZEMKU A STÁVAJÍCÍCH STAVEB

Na dotčeném pozemku se nachází stávající park, který je po obvodu ohraničen zástavbou řadových i solitérních bytových domů. Na dotčené parcele se v současnosti nachází pár dětských hřišť, fontána, jež je předmětem projektu a nespočet asfaltových chodníků. Předmět záměru se nachází ve východní části parcely. Jedná se o asfaltovou plochu, již dominuje vodní dílo – fontána s uměleckou plastikou Jablko. Prostor kolem fontány je doplněn o pár laviček. Tato plocha je obklopena plochami zeleně se solitérními a skupinovými stromy. Centrální asfaltová plocha je po obvodě doplněna nepravidelnou sítí asfaltových pěšin.

Stávající skladby konstrukcí byly stanoveny v rámci provedené neinvazivní sondy a osobní prohlídky. V rámci sond nebyly stanoveny hloubky základů, jejich průběh a podrobné skladby zpevněných ploch. Tyto informace jsou v dokumentaci uvažovány pouze orientačně a jejich skutečný tvar je nutno ověřit invazivními sondami v průběhu přípravných prací. Skladby jednotlivých zpevněných a nezpevněných ploch viz PD

Parcela jsou přístupná z ulice Jordana Jovkova.

Stávající plocha je neatraktivní. Asfaltová plocha je v mnoha místech poškozená, slepená z více typů asfaltu. Mobiliář je zastaralý, poškozený a na opěrné zídce je již znát zub času. Celá plocha v současném stavu nevykazuje důstojné místo pro umělecké dílo. Konstrukce laviček jsou zrezivělé.

## 4.) PŘÍPRAVA ÚZEMÍ A BOURACÍ PRÁCE

GD musí zajistit vytyčení všech sítí technické infrastruktury.

Při provádění bouracích prací musí být kladena zvýšená ochrana v místě vedení sítí. Nesmí dojít k jejich poškození bouracími pracemi.

Součástí bouracích prací je odstranění částí asfaltové plochy vyznačených v PD včetně ohraničujících obrubníků a laviček včetně jejich základových konstrukcí a kotvícího materiálu.

V rámci stavby nedojde k novým záborům ZPF.

Bourací práce nesmí svou činností zasahovat do sousedních pozemků jež nejsou v majetku města Prahy.

## 5.) POSTUP BOURACÍCH PRACÍ

### 5.1) ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH PRVKŮ

Před prováděním demolice zpevněných ploch dojde k demontáži stávajících laviček a odpadkového koše, a to včetně jejich základových a kotvicích konstrukcí. Stávající zídka bude očištěna trýskáním. Fontána bude očištěna.

Tyto prvky budou odborně zlikvidovány na skládce k tomu určené, doklad o odborné likvidaci bude předán stavebníkovi při převězení díla.

### 5.2) ZPEVNĚNÉ PLOCHY

V rámci přípravných prací budou odstraněny části stávající zpevněné plochy v rozsahu určeném v rámci PD. Odstraněna bude nejenom nášlapná vrstva, ale také všechny podkladní vrstvy, navazující obrubníky a jejich základy (pokud jsou jejich součástí).

## 6.) ZEMNÍ PRÁCE

Hrubé terénní úpravy budou spočívat v odstranění stávajících zpevněných povrchů na zájmovém území. Stávající plocha sloužila jako park, tudíž není s odstraněním kulturních vrstev půdy a jejich uložení na mezideponii uvažováno.

Zemní plán bude srovnán do patřičné úrovně. Zeminy, které budou tvořit základovou půdu, nesmí být nasycovány podzemní ani srážkovou vodou. Zemina pod zpevněnými plochami bude hutněna na min.  $E_{def,2} = 30\text{MPa}$ . Dále budou vyhloubeny základové patky pro mobiliář. Po provedení zpevněných ploch budou provedeny patřičné odkopky zeminy pro realizaci trvalkových záhonů dle specifikace zahradní architektky.

Rozsah zemních prací je závislý na průběhu stávajícího terénu. Výkopy v blízkosti stávajících inženýrských sítí musí být prováděny ručně.

Součástí zemních prací jsou i následné zásypy zeminou kolem konstrukcí a terénní úpravy (viz níže).

V rámci stavby se předpokládá možnost zpětného využití zemin. Jejich opětovné použití je podmíněno provedením laboratorních zkoušek výluhů, kterými bude prokázána jejich vhodnost pro další použití a jejich zdravotní a environmentální nezávadnost.

Předpokládá se vyrovnaná zemní bilance. Pokud však některá zemina zbyde, bude odvezena na nejbližší skládku a zlikvidována dle platné místní legislativy.

## 7.) ZÁKLADOVÉ A PODKLADNÍ KONSTRUKCE

Základové konstrukce budou provedeny z prostého betonu:

- Pro mobiliář = C 12/15 a více
- Pro obrubníky = C20/25

Základové konstrukce pro vybraný mobiliář budou zhotoveny dle požadavků dodavatele.

Hutnění konstrukčních vrstev musí být prováděno s ohledem na uložení podzemních vedení a na bezprostřední blízkost základových konstrukcí okolních prvků. V případě nezbytnosti vibračního zhutňování musí zhotovitel stavby zajistit, aby nedošlo ke škodám na okolních objektech.

## 8.) ZPEVNĚNÉ PLOCHY

V rámci projektu je navrženo předláždění stávajících asfaltových ploch, čímž dojde k navýšení stávající výškové úrovně v okolí fontány. Dále dojde k propojení mezi touto plochou a komunikacemi pro pěší. Na západním okraji bude zhotoven dlážděný chodníček ve standardu města Prahy a na jihovýchodní straně bude doplněna pěšina z betonových nášlapů.

Skladby jednotlivých konstrukcí viz. PD Specifikace povrchů.

### 8.1) SPOJOVACÍ PĚŠINA

Nově bude doplněna příčná spojovací pěšina, která bude ústít na komunikaci podél jižního okraje řešené plochy. Tato pěšina bude provedena z betonových nášlapů o rozměrech 100x25x8 cm kladených do lože z drti. Šlapáky budou osazeny vždy s 25 cm mezerami mezi sebou. Výškové trasování pěšiny bude kopírovat stávající rostlý terén s minimálním nadvýšením.

Prostor mezi nášlapy a v nejbližším okolí bude znovu zatravněn.

Skladba A viz. PD.

### 8.2) DLÁŽDĚNÝ NÁSTUP

Stávající nástup k fontáně bude odkloněn od původní trasy a nově bude tvořen betonovou zámkovou dlažbou.

Skladba B1 viz. PD.

### 8.3) PLOCHA KOLEM FONTÁNY

Stávající asfaltová plocha bude ponechána v plném rozsahu a bude tvořit podklad pro novou dlážděnou plochu. Povrch bude očištěn, v několika místech navrtán, aby byl zajištěn lepší odtok vody. Podkladní vrstvy dlažby budou provedeny ve spádu a dlažba bude kladena ve spádu 0,5% do okolní zeleně. Nášlapná vrstva bude provedena z kamenné štípané dlažby, která bude kladena do kruhové vazby, kopírovat vzor na fontáně, a tak sjednocovat vizuál celého prostoru. Od jihovýchodního po jihozápadní okraj bude doplněn nový obrubník, který bude tvořit ohraničení zvýšené plochy. Počátek kladení dlažby bude od středu, kolem fontány a dále k okraji.

Po jižním okraji bude plocha lemována nízkým trvalkovým záhonem. Naopak na severním okraji, za opěrnou zídkou bude vysazen vyšší trvalkový záhon tvořící optickou bariéru a odstínění plochy od kolemjdoucích na přilehlých pěšinách.

Dlažba skládána do kruhové vazby, bude kopírovat tvar fontány a skladba bude započata právě ve středu plochy u fontány.

Skladba D viz. PD.



Obr. 1 – preferovaný vzor kladení dlažby

## 9.) VÝROBKY

Ve stavbě jsou navrženy jednotlivé výrobky, které jsou podrobně popsány v samostatné části – Katalog mobiliáře. Přesný počet jednotlivých výrobků je uveden v rámci přílohy D.1.1.03 – Půdorys nový stav

Mimo nově navržený mobiliář dojde taktéž k opravě stávající zídky. V rámci přípravných prací bude povrch zídek očištěn trýskáním.

### 9.1) OPRAVA A OČIŠTĚNÍ FONTÁNY

Stávající fontána bude před zahájením prací kompletně vyčištěna od nánosů, organických nečistot a porostů mechu. Obvodové obložení ze žulových kostek bude vizuálně i mechanicky zkontrolováno z hlediska jeho soudržnosti a stability.

Kostky, které nedrží v podkladu nebo jsou uvolněné, budou vyjmuty, podklad bude očištěn a doplněn vhodnou maltou či pojivem určeným pro kamenické práce. Následně budou kostky znovu usazeny a povrch obložení sjednocen tak, aby byla zachována původní skladba i vzhled.

Umělecké dílo – plastika Jablko musí být po celou dobu výstavby chráněna proti poškození.

Vnitřní plocha kašny bude zbavena mechu, sedimentů a uvolněných částic. Místa s vypadajícími nebo poškozenými kameny budou doplněna novými prvky odpovídajícího materiálu a rozměru. Podklad pod kameny bude lokálně opraven tak, aby byla zajištěna jejich pevná fixace a celková stabilita povrchu.

V rámci prací proběhne taktéž uvedení fontány do provozu po zimní odstávce, jež zahrnuje její vyčištění, napuštění akumulačního bazénu, zkoušku provozu a provedení revize elektro. Tyto práce je vhodné konzultovat s odborem životního prostředí, který může doporučit specializovanou firmu, jež s nimi standardně tyto práce vykonává a má s nimi zkušenosti.

Veškeré navrhované zásahy do konstrukce fontány a jejího bezprostředního okolí budou před realizací konzultovány a schváleny odborem životního prostředí MČ Praha 12, aby byl zajištěn soulad s požadavky ochrany veřejné zeleně a vodních prvků.

## **10.) ŘEŠENÍ ZELENE A TERÉNNÍ ÚPRAVY**

Celý projekt je doplněn o výsadbu nové zeleně. Při dokončení stavby budou všechny nebezpečné plochy upraveny do konečného stavu.

V rámci sadových úprav budou nově založeny dva trvalkové záhony doplněné cibulovinami, které zajistí atraktivitu prostoru v průběhu celého vegetačního období i v časném jaru. Část plochy, kde bude odstraněn stávající asfaltový povrch, bude nově zatravněna parkovým trávníkem. Tato plocha doplní celkovou kompozici a opticky sjednotí prostor v návaznosti na okolní vegetaci.

### **10.1) TRVALKOVÉ ZÁHONY**

V rámci plochy jsou navrženy 2 trvalkové záhony, jejichž přesná skladba je popsána v technické zprávě samostatného objektu SO 602 – Sadové úpravy. Za zády obloukové lavičky bude osazen záhon s vyššími rostlinami tvořících přirozenou bariéru od okolních komunikací. Na protější straně bude záhon osazen nízkými rostlinami.

Obruba záhonů bude zhotovena z ocelového obrubníku. Ocelový obrubník bude tvořen plochou ocelí 150/5mm s navařenou kulatinou ø8mm. Kulatina bude zalita do betonových patek. Celý výrobek bude v povrchové úpravě žárovým zinkováním. Více viz detaily a katalog mobiliáře.

### **10.2) ZATRAVNĚNÍ**

Plochy v okolí nových zpevněných ploch, jež byly zasaženy stavební činností či provedenými terénními úpravami a nevyužité plochy po původních zpevněných plochách budou po dokončení zpevněných ploch vyrovnány a připraveny pro osev travním osivem. Před samotným osemem musí být celý zasažený prostor zbaven zbytků kořenů, plevele a kamenů. Takto připravená zemina bude provzdušněna a opatřena travním hnojivem. Následně bude vyset nový trávník - po aplikaci osiva bude osetá půda opatrně pohrabána hráběmi a opět zhutněna vále. Následně je třeba půdu zalévat pomocí jemného kropítka tak, aby nedošlo ke vzniku kaluží a stružek. Osetí ploch travou bude provedeno odbornou firmou, která případně doplní potřebné postupy k docílení zdravého pěkného trávníku.

## **11.) BOZP**

Po dobu veškerých prací musí personál respektovat veškeré bezpečnostní požadavky spojené s demolicí a další bezpečnostní požadavky.

Při provádění veškerých stavebních prací je nutno dodržovat zákon 309/2006Sb včetně jeho novel, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a zdraví při práci v pracovně-právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

## 12.) ODPADY A STAVEBNÍ SUŤ

S odpady, které vzniknou v průběhu bouracích prací, musí být nakládáno standardními postupy dle platné legislativy:

katalog. číslo	název odpadu	
17 01 01	Beton	14,30 t - recyklace
17 02 01	Dřevo	0,60 t - recyklace
17 03 03	Plasty	0,80 t - recyklace
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,50 t - recyklace
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	0,20 t - sběrný dvůr
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	13,30 t – skládka
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1,80 t – skládka

Množství těchto odpadů je pouze orientační a generální projektant nenese odpovědnost za nesoulad se skutečným stavem.

Odpady produkované stavbou (jak kapalné, tak pevné) se budou před likvidací jímat na staveništi ve speciálních kontejnerech či nádobách. Množství odpadů je uvedeno orientačně. V případě, že dodavatel stavby zjistí, že množství produkovaných odpadů se liší, je povinen o této skutečnosti informovat stavební úřad.

Odpady budou likvidovány dle jejich druhu. Pevný odpad bude uložen na skládku, recyklován či spálen ve spalovně, kapalný odpad (např. splaškové vody ze zařízení staveniště) budou likvidovány v čistírně odpadních vod. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a s ním souvisejícími právními předpisy.

## 13.) ZÁVĚR

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s platnými technickými normami, legislativními požadavky a zásadami bezpečného a hospodárného provedení stavby. Navržené technické řešení je proveditelné, funkční a zajišťuje dlouhodobou spolehlivost a udržitelnost stavby v jejím budoucím provozu.

Použité materiály, konstrukční postupy a technologická řešení odpovídají současným standardům a jsou volena s ohledem na trvanlivost, snadnou údržbu a efektivní realizaci. Projekt zohledňuje stávající podmínky v území, návaznost na související infrastrukturu a respektuje veškeré identifikované technické, provozní a bezpečnostní požadavky.

Všechny práce musí být prováděny tak, aby nedošlo ke zhoršení životního prostředí během stavby v bezprostředním okolí a kolem příjezdových tras (nadměrná prašnost a hluchost). Zhotovitel stavby musí zamezit úniku ropných látek ze stavebních mechanismů do volného terénu a do kanalizace.

V průběhu stavby smí být místní komunikace pojižděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána samostatně ještě před zahájením stavby se správcem komunikace.

O zabudovaných konstrukcích a prvcích budou pořizovány příslušné doklady zhotovené způsobilou laboratoří.

Odpady vzniklé při realizaci stavby je nutné využít nebo zneškodnit dle zásad stanovených zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Recyklovatelný odpad musí být nabídnut k recyklaci v recyklačním zařízení, spalitelný odpad musí být nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů a ostatní odpad uložen na povolenou, řízenou a zabezpečenou skládku. Evidence odpadů bude vedena podle § 16 odst. 1 písm. g) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a dle § 21 a § 22 Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence odpadů včetně doložení způsobu odstranění odpadů z uvedené stavby bude předložena při kolaudaci stavby na příslušný OŽP. Po dobu výstavby bude zajištěna pro pracovníky stavby nádoba na odložení komunálního odpadu a její pravidelný odvoz bude dokladován.

Zhotovitel stavby je povinen oznámit dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči případný archeologický nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů.

Při provádění zemních prací je nutné dbát na to, aby nedošlo k poškození sousedících komunikací, objektů a podzemních sítí.

Hutnění konstrukčních vrstev musí být prováděno s ohledem na uložení podzemních vedení a na bezprostřední blízkost základových konstrukcí okolních prvků. V případě nezbytnosti vibračního zhutňování musí zhotovitel stavby zajistit, aby nedošlo ke škodám na okolních objektech.

Během výstavby musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy dle platných vyhlášek a připomínky a podmínky správců sítí a dotčených orgánů a organizací.

Prováděné činnosti musí být v souladu s právními a ostatními předpisy na zajištění bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany.

Všichni pracovníci zhotovitele stavby musí mít předepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro prováděnou pracovní činnost. Před zahájením prací musí dokladovat písemnou formou proškolení pracovníků, zařazených na provedení prací.

Stroje a zařízení používaná pro provedení prací musí odpovídat příslušným právním a ostatním předpisům, zejména musí mít platné revizní kontroly a nesmí být vizuálně poškozeny.

Při provádění prací musí pracovníci zhotovitele stavby používat tam, kde nelze zajistit odstranění, nebo dostatečné omezení pracovních rizik jinak, osobní ochranné pracovní prostředky, a to po celou dobu této činnosti. Pokud pracovník zhotovitele stavby zjistí nebezpečí, které by mohlo ohrozit život a zdraví osob nebo způsobit hmotnou škodu, případně příznaky hrozícího nebezpečí, je povinen ihned přerušit práci a provést neodkladná opatření k odstranění nebezpečí.

Před zahájením prací je zástupce zhotovitele stavby povinen předat zástupci stavebníka písemnou informaci o rizicích, vyplývajících z jeho činnosti při provádění díla a navržená opatření na jejich minimalizaci.

Nezbytnou podmínkou chodu provozu je zajištění bezpečnosti práce a technického zařízení. Zásady bezpečnosti práce vyplývají se závazných ustanovení bezpečnosti práce, které jsou stanoveny v ČSN a vyhláškách Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu. Tyto musí být splněny, pokud není povolena výjimka.

Pro zajištění bezpečnosti práce jsou v projektu respektovány a v průběhu realizace stavby a během jejího užívání je nutno respektovat závazné předpisy a nařízení, zejména pak:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní - Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů

Práce na elektrickém zařízení smí provádět pouze pracovníci s odpovídající kvalifikací dle vyhlášky 50/1978 Sb. vybavení odpovídajícím náradím a ochrannými pomůckami dle charakteru prací. Veškeré práce budou prováděny pouze na vypnutém a zajištěném zařízení, práce nesmí být prováděny pod napětím.

Práce ve výškách budou prováděny pouze pracovníci proškolení z předpisů bezpečnosti práce vztahujících se na práce ve výškách.



V případě, že na staveništi budou působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla. Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost. Zadavatel stavby je povinen zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

## **UPOZORNĚNÍ**

**Generální dodavatel (prováděcí firma) musí před zahájením zpracovat a předložit k odsouhlasení generálnímu projektantovi podrobný technologický postup bouracích prací s uvedením všech bezpečnostních opatření, dále musí předložit způsob manipulace s odpady (nakládání, odvoz, mezideponie, apod.).**

**Zpráva je nedílnou součástí dokumentace a je třeba vždy posoudit jak výkresovou, tak i část textovou.**

**Nutno před realizací rekapitulovat navržené řešení ve vztahu ke splnění platných závazných právních předpisů, k dodržení technologických předpisů, platných ČSN, prostorovému uspořádání stávajících konstrukcí, umístění a ochranných pásem inženýrských sítí, ve vztahu k návaznostem mezi jednotlivými řešeními a konstrukcemi a k ochraně třetích osob a majetku.**

**Stavba bude realizována dle platných technických bezpečnostních norem.**

**Nutno ověřit veškeré skutečné rozměry konstrukcí přímo na stavbě.**

**Veškeré změny proti projektové dokumentaci je nutno před jejich provedením konzultovat s investorem a projektantem. Za práce provedené bez předchozího odsouhlasení nepřebírá projektant zodpovědnost.**

**Tato dokumentace slouží pouze pro účely výběru dodavatele.**



**Příloha č.1 – Fotodokumentace stávajícího stavu**

